ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG TRỊ AN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3639 /UBND-NC V/v triển khai Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng và các văn bản hướng dẫn thi hành	*Trị An, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, khu phố trên địa bàn.

Trên cơ sở Văn bản số 2747/STP-BTTP ngày 13/8/2026 của Sở Tư pháp về việc triển khai Luật số 04/2026/QH16 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng *(đính kèm)*. Chủ tịch UBND phường yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, khu phố tập trung triển khai các nhiệm vụ trọng tâm như sau:

1. Tổ chức phổ biến, tuyên truyền đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn được biết để triển khai thực hiện.

- Các văn bản triển khai *(đính kèm):*

Luật Công chứng số 46/2024/QH15

Luật số 04/2026/QH16 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng **có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2027**

Văn bản hợp nhất số 109/VBHN-VPQH ngày 19/5/2026 của Văn phòng Quốc hội hợp nhất Luật Công chứng

Quyết định số 925/QĐ-TTg ngày 25/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng

Kế hoạch số 208/KH-UBND ngày 05/8/2026 của UBND thành phố Đồng Nai triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công chứng và thực hiện các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Việc triển khai phải nghiêm túc, tiết kiệm, hiệu quả, gắn với nhiệm vụ chính trị và tình hình thực tiễn tại địa phương. Đảm bảo tính liên tục trong giải quyết thủ tục hành chính cho người dân; không áp dụng trước các quy định chưa có hiệu lực thi hành.

2. Thực hiện việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch

Tiếp tục triển khai nghiêm túc Quyết định số 45/2025/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ UBND xã, phường sang các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai).

3. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin và thúc đẩy sử dụng công chứng điện tử

- Tuyên truyền, hướng dẫn và khuyến khích người dân, doanh nghiệp trên địa bàn ưu tiên lựa chọn, sử dụng dịch vụ công chứng điện tử và văn bản công chứng điện tử.

- Phối hợp kết nối, chia sẻ dữ liệu và công nhận, sử dụng văn bản công chứng điện tử khi tiếp nhận, giải quyết các thủ tục hành chính tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công theo quy định.

4. Tổ chức thực hiện

- Văn phòng HĐND và UBND

Chủ trì tham mưu UBND phường theo dõi, đôn đốc, triển khai thực hiện các nội dung của Kế hoạch số 208/KH-UBND ngày 05/8/2026 của UBND thành phố Đồng Nai; phối hợp với Sở Tư pháp và các tổ chức hành nghề công chứng trong việc tuyên truyền, hướng dẫn người dân thực hiện các giao dịch công chứng, chứng thực.

Phối hợp với Sở Tư pháp và các cơ quan liên quan rà soát, xử lý các hồ sơ, công việc thuộc thẩm quyền có khả năng kéo dài qua thời điểm Luật có hiệu lực nhằm bảo đảm quyền lợi hợp pháp cho nhân dân. Cử công chức tham gia đầy đủ các lớp tập huấn, bồi dưỡng chuyên môn nghiệp vụ về Luật công chứng do Sở Tư pháp tổ chức.

- Trung tâm Phục vụ Hành chính công: Niêm yết công khai các quy định liên quan đến chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch và hướng dẫn người dân sử dụng dịch vụ công chứng điện tử khi đến giao dịch.

- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp: tăng cường đăng tin, biên soạn tài liệu, thực hiện công tác tuyên truyền các văn bản nêu trên qua hệ thống loa truyền thanh và đăng tải trên Trang thông tin điện tử của phường.

- Trưởng các khu phố: Phối hợp thông tin, tuyên truyền các quy định mới của Luật Công chứng trong các cuộc họp dân và sinh hoạt đoàn thể tại địa bàn dân cư.

Chủ tịch UBND phường đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị khu phố nghiêm túc triển khai, thực hiện. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các cơ quan, đơn vị, khu phố có văn bản hoặc thông tin về UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND và UBND) để tổng hợp gửi về Sở Tư pháp hướng dẫn./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, PCT UBND phường;
- C, PCVP HĐND và UBND phường;
- Lưu: VT-NC, Phượng.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Mạnh